

АО «ЛИИ им. М.М. Громова» информирует о намерении передать в аренду третью часть сооружения «Дороги и площадки на территории промышленной базы для реконструкции объектов».

Расположение:

- Московская область, городской округ Жуковский

Описание:

- На территории сооружения «Дороги и площадки на территории промышленной базы для реконструкции объектов» с площадью покрытия 60 757,0 кв.м. находится бетонная площадка, ранее используемая для хранения нерудных материалов;
- Сооружение расположено на отдельном земельном участке. Общая площадь земельного участка 70 860 кв.м.
- Категория земельного участка – земли населенных пунктов
- Разрешенное использование земельного участка – размещение подъездных железнодорожных путей, сооружения кольцевых складов цемента, ограждения объекта №04 производственной базы, здания «Эллинг №1», здания «Эллинг №2»;
- Особые условия использования – часть земельного участка расположена в водоохраной зоне и прибрежной защитной полосе водного объекта р. Москва. Согласно ст. 46 гл. 6 Воздушного кодекса РФ проектирование, строительство и реконструкция недвижимого имущества в пределах приаэродромной территории должны проводиться по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Раменское.
- Удобное автотранспортное расположение
- Огороженная территория
- На объект оформлено право собственности
- Обременения отсутствуют

Стоимость аренды

- определяется на основании независимой оценки рыночной стоимости арендной платы.

Объекты могут быть использованы:

- Под производственные и складские помещения

Инженерное обеспечение:

- Электричество

Контактное лицо:

Заместитель генерального директора по имущественному комплексу и социальным вопросам Липатов Борис Валерьевич
Тел.: +7(964)580-0831, E-mail: lipatovbv@lii.ru, imk@lii.ru.

Фотографии:

